

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 75 /QĐ-THADS(11)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
VỀ VIỆC CHƯA CÓ ĐIỀU KIỆN THI HÀNH ÁN

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 74/2024/QĐST-DS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 12, thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 448/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 11/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 - Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Nguyễn Thị Kim Dung, sinh năm: 1978, địa chỉ: Căn hộ số 307, số 233 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thắng Tam, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là phường Vũng Tàu, thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện:

- Bà Nguyễn Thị Kim Dung phải nộp 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm không có giá ngạch và 46.000.000 đồng (Bốn mươi sáu triệu đồng) tiền án phí có giá ngạch. Tổng cộng bà Dung phải nộp số tiền 46.300.000 đồng (Bốn mươi sáu triệu ba trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự.

Kể từ ngày 11 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND Khu vực 11-TPHCM;
- Trang thông tin điện tử THADS
Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng);
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Vũng Tàu;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN DỰ KHU VỰC 11**



Trần Văn Tứ
Trần Văn Tứ